

Übersicht zum Versicherungsschutz der Wohngebäudeversicherung VGB 2017

Versicherungsschutz	Pauschaldeklaration	Zusätzlicher Einschluss
Versicherte Gefahren und Schäden		
Feuer – sofern vereinbart		
Einschluss von Sengschäden an versicherten Sachen in der selbst bewohnten Wohnung	✓ bis 1.000 €	
Schäden durch Verpuffung, Implosion und Überschalldruckwellen	✓	
Überspannungsschäden durch Blitz unter Einschluss von Folgeschäden an versicherten Sachen	✓	
Nutzwärmeschäden	✓	
Anprall oder Absturz eines Luftfahrzeugs	✓	
Anprall von Kraft-, Schienen- und Wasserfahrzeugen	✓	
Schäden durch Rauch oder Ruß, der plötzlich bestimmungswidrig ausgetreten ist	✓ bis 5.000 €	
Schäden durch Kampfmittel aus dem 2. Weltkrieg (Blindgängerschäden)	✓	
Leitungswasser – sofern vereinbart		
Schäden an Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren auf dem versicherten Grundstück, die nicht der Versorgung dieser Gebäude dienen	✓	
Schäden an Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren außerhalb des versicherten Grundstücks, die der Versorgung versicherter Gebäude dienen	✓	
Ableitungsrohre auf dem Versicherungsgrundstück		✓ versch. Entschädigungsgrenzen wählbar (max. 6.000 €)
Ableitungsrohre außerhalb des Versicherungsgrundstücks		✓ versch. Entschädigungsgrenzen wählbar (max. 6.000 €)

Übersicht zum Versicherungsschutz der Wohngebäudeversicherung VGB 2017

Versicherungsschutz	Pauschaldeklaration	Zusätzlicher Einschluss
Leitungswasser – sofern vereinbart		
Austausch von Armaturen infolge eines Leitungswasser-Versicherungsfalls	✓ bis 1.000 €	
Leitungswasserschäden durch Aquarien, Wasserbetten, Zimmerbrunnen und Wassersäulen	✓	
Leitungswasserschäden durch Klima-, Wärmepumpen- oder Solarheizungsanlagen	✓	
Leitungswasserschäden durch innerhalb der Gebäude verlaufende Regenwasserrohre	✓	
Kosten für die Beseitigung von Verstopfungen, die einen ersatzpflichtigen Leitungswasserschaden verursacht haben	✓	
Kosten für Wasser-, Gas- oder Heizölverlust	✓ bis 10.000 €	
Leckortungskosten bei nicht versicherten Nässeschäden	✓	
Leitungswasserschäden durch Zisternen	✓	
Kosten für Schäden an mit dem Rohrsystem verbundenen Anlagen durch Unterbrechung der Wasserzufuhr	✓ bis 1.000 €	
Sturm/Hagel – sofern vereinbart		
Weitere Naturgefahren (Elementargefahren) (Überschwemmung, Rückstau, Erdbeben, Erdfall, Erdrutsch, Schneedruck, Lawinen, Vulkanausbruch); Selbstbeteiligung 500 € (GK 1 + GK 2) bzw. 1.000 € (GK 3)		✓
Versicherte Sachen		
Gartenhäuser aus Holz, Stahlblech oder Kunststoff auf dem Versicherungsgrundstück	✓ bis 10.000 €	
Abdeckungen von komplett ins Erdreich eingelassenen Schwimmbecken	✓ bis 10.000 €	
Bauliche Grundstücksbestandteile (keine Gartenhäuser)	✓	

Übersicht zum Versicherungsschutz der Wohngebäudeversicherung VGB 2017

Versicherungsschutz	Pauschaldeklaration	Zusätzlicher Einschluss
Versicherte Kosten		
Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten	✓	
Aufräumungs- und Abbruchkosten für Hausrat von Mietern ohne Hausratversicherung	✓ bis 5.000 €	
Mietausfall für Wohnräume	✓ bis 24 Monate	
Ersatz von Darlehenszinsen für ständig selbst bewohnte Ein- oder Zweifamilienhäuser	✓ versichert bis 10.000 €: ab dem 201. Tag bis max. 24 Monate nach Schadentag	
Rückreisekosten aus dem Urlaub	✓	
Reiserücktrittskosten	✓ bis 5.000 €	
Hotelkosten und Kosten für die Betreuung von Haustieren	✓ bis 150 € pro Tag; Höchstdauer 200 Tage	
Kosten für die Beseitigung von Aufbruchschäden zur Rettung von Menschenleben im Versicherungsfall	✓ bis 5.000 €	
Kosten für die Beseitigung von Aufbruchschäden durch Fehlalarm von Rauchmeldern	✓ bis 5.000 €	
Kosten für die Dekontamination von Erdreich	✓	
Aufräumungs- und Entsorgungskosten für Bäume	✓ bis 10.000 €	
Kosten für die Wiederbepflanzung nach einem Brand- oder Sturmschaden	✓ bis 5.000 €	

Übersicht zum Versicherungsschutz der Wohngebäudeversicherung VGB 2017

Versicherungsschutz	Pauschaldeklaration	Zusätzlicher Einschluss
Versicherte Kosten		
Kosten für provisorische Maßnahmen	✓	
Kosten für Verkehrssicherungsmaßnahmen	✓	
Kosten für die Entfernung bzw. Umsiedlung von Wespen-, Hornissen- und Bienennestern	✓	
Kosten für die Beseitigung von Schäden an Kabeln und Dämmung durch Marder und Waschbären	✓ bis 5.000 €	
Reparaturkosten bei Undichtigkeiten an Gasleitungen, die zu einer verminderten Gebrauchsfähigkeit führen	✓	
Reparaturkosten bei Defekten an der Verkabelung der Elektroinstallation	✓ bis 1.000 €	
Kosten für die Wiederbeschaffung und Instandsetzung bei Diebstahl von fest mit versicherten Gebäuden verbundenen Sachen	✓ bis 5.000 €	
Wiederbeschaffungs- oder Reparaturkosten bei Diebstahl oder vorsätzlicher Beschädigung von Außengeräten von Wärmepumpen, Klingel- Briefkastenanlagen, Wege- und Gartenbeleuchtung	✓ bis 5.000 €	
Mehrkosten für einen alters- oder behindertengerechten Wiederaufbau der selbst bewohnten Wohnung bei Schäden über 20.000 Euro Schadenhöhe	✓ bis 10.000 €	
Mehrkosten durch öffentlich-rechtliche Wiederherstellungsbeschränkungen	✓	
Mehrkosten durch öffentlich-rechtliche Wiederherstellungsbeschränkungen für Restwerte	✓	
Mehrkosten durch Preissteigerungen nach Eintritt des Versicherungsfalls	✓	
Mehrkosten durch Technologiefortschritt	✓	
Sachverständigenkosten bei Sachverständigenverfahren	✓ bis 80 % der Kosten bei Schäden über 25.000 €	
Mietausfall für gewerblich genutzte Räume		✓ bis 24 Monate

Übersicht zum Versicherungsschutz der Wohngebäudeversicherung VGB 2017

Versicherungsschutz	Pauschaldeklaration	Zusätzlicher Einschluss
Mehrleistungen		
Keine Leistungskürzung bei grob fahrlässiger Verletzung von Obliegenheiten	✓ vereinbart bis 3.000 € Schadenhöhe	
Keine Leistungskürzung bei grob fahrlässiger Herbeiführung des Versicherungsfalls	✓ vereinbart bis 50.000 € Schadenhöhe	
Vorsorge für wertsteigernde bauliche Maßnahmen	✓	
Anzeigepflicht bei vorübergehendem Unbewohntsein nach 90 Tagen	✓	
Versicherungsschutz bei unklarem Zeitpunkt des Versicherungsfalls nach Versichererwechsel	✓	
Ersatz der Einspeisevergütung von Photovoltaikanlagen ab dem dritten Tag nach dem Ausfall		✓
Gebäudeverglasungen (ohne Mobiliarverglasung und Glaskeramik-Kochflächen)		✓
Gebäudeverglasungen des allgemeinen Gebrauchs in Mehrfamilienhäusern		✓
Gebäudeverglasungen (auch von Ladengeschäften und Gaststätten; ohne Mobiliarverglasung und Glaskeramik-Kochflächen)		✓
Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte bei Einbrüchen oder Einbruchversuchen (ohne selbst genutzte Räume)		✓
Ergänzende Gefahren für Schäden an technischen Gebäudebestandteilen (ohne Photovoltaikanlagen)		✓
Erweiterung der technischen Gebäudebestandteile um Photovoltaikanlagen		✓ Selbstbeteiligung 250 €
Ergänzende Gefahren für Schäden an Photovoltaikanlagen (ohne weitere technische Gebäudebestandteile)		✓ Selbstbeteiligung 250 €

Übersicht zum Versicherungsschutz der Wohngebäudeversicherung VGB 2017

Versicherungsschutz	Pauschaldeklaration	Zusätzlicher Einschluss
Gewächshäuser aus Glas oder Stegplatten auf dem Versicherungsgrundstück		✓ versch. Entschädigungsgrenzen wählbar (max. 2.000 €)
Mehrleistungen		
WohngebäudePlus <ul style="list-style-type: none"> • Keine Leistungskürzung bei grob fahrlässiger Herbeiführung des Versicherungsfalls bis zur Versicherungssumme • Kosten für die Beseitigung von Graffiti bis 5.000 € • Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte bei Einbrüchen oder Einbruchversuchen (ohne selbst genutzte Räume) • Schäden an Rohren unterhalb der Bodenplatte bis 5.000 € • Regiekosten bei Schäden über 25.000 € bis 5.000 € • Beaufsichtigung von Reparaturarbeiten bis 1.500 € • Kosten für die Beseitigung von mutwilligen Sachbeschädigungen (ohne Graffiti) an den Außenseiten der versicherten Gebäude und Sachen bis 5.000 € • Mehrkosten für Gebäudewiederherstellung mit umweltfreundlichen oder energieeffizienten Materialien bei Schäden über 20.000 € Schadenhöhe bis 5.000 € • Schäden durch Innere Unruhen • Leitungswasserschäden durch Pools, Whirlpools und Planschbecken • Vermittlung und Kostenersatz der Prüfung von Handwerkerangeboten oder -rechnungen für Reparatur oder Modernisierung der versicherten Gebäude (maximal zwei Angebote oder Rechnungen pro Versicherungsperiode) 		✓
VermieterPlus <ul style="list-style-type: none"> • Kosten für die Müllentsorgung aus den versicherten Gebäuden und Desinfektion nach Auszug von Messies oder Mietnomaden bis 5.000 € • Gebäudeschäden durch unbemerkten Tod des Mieters bis 5.000 € • Transport- und Lagerkosten für Hausrat von Mietern ohne Hausratversicherungsschutz bis 5.000 € • Mietausfall bei Ende des Mietverhältnisses oder unterbliebener Vermietung bis 5.000 € • Versicherungsschutz für Küchen in vermieteten Wohnungen • Mietausfall nach Legionellen-Kontamination in der Trinkwasserinstallation bis 5.000 € 		✓